

РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ

Отчет № 25/16

Об оценке рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций Публичного акционерного общества «Городские электрические сети»

В соответствии с Договором 16т18 от 19.09.2016 г. ООО «АУДИТОРСКАЯ И КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА «ТОП-АУДИТ» («Исполнитель») выполнила оценку рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций Публичного акционерного общества «Городские электрические сети» («Компания»).

Оценка проведена по состоянию на 30 июня 2016 г. («Дата оценки»).

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОЦЕНКИ

Определение рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций Публичного акционерного общества «Городские электрические сети».

ПРЕДПОЛАГАЕМОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

Результаты оценки будут использованы для принятия управленческих решений и реализации мероприятий по выкупу объекта оценки по требованию заказчика в соответствии со ст. 84.8 ФЗ «Об акционерных обществах» №208-ФЗ.

НОРМАТИВНАЯ БАЗА

Оценка выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральными стандартами оценки (ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3), утвержденными приказами Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г. №297, 298, 299, Федеральным стандартом оценки (ФСО №8), утвержденным Минэкономразвития РФ от 01 июня 2015 г. №326.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ

На основе принятой методологии, а также с учетом всех допущений, изложенных в настоящем отчете, рыночная стоимость 1 (одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций Публичного акционерного общества «Городские электрические сети» на 30 июня 2016 г. составляет:

8 РУБЛЕЙ 03 КОПЕЙКИ

ВОСЕМЬ РУБЛЕЙ ТРИ КОПЕЙКИ

ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Исходя из всей доступной информации, имеющей отношение к настоящей оценке, нижеподписавшиеся настоящим удостоверяют, что:

- с учетом всех имеющихся у нас данных, факты, изложенные в настоящем Отчете, являются достоверными и точными, настолько, насколько является достоверной и точной информация и документация, представленная Заказчиком;

- оценка была проведена, а настоящий Отчет составлен в соответствии с требованиями Закона РФ «Об оценочной деятельности в РФ», а также принятых на его основе нормативных правовых актов РФ;
- приведенные в Отчете аналитические процедуры, заключения и выводы полностью и исключительно основаны на оговоренных допущениях и ограничительных условиях и являются нашими собственными профессиональными аналитическими процедурами, заключениями и выводами;
- мы не имели никакой коммерческой заинтересованности в бизнесе Компании и оцениваемом имуществе и действовали непредвзято и без предубеждения;
- размер нашего вознаграждения не зависит от стоимости, определенной в результате проведения оценки, получения какого-либо оговоренного результата или наступления какого-либо события после Даты оценки, в том числе в результате использования настоящего Отчета;
- настоящий Отчет подготовлен в трех экземплярах, два из которых переданы Заказчику, третий хранится у Исполнителя и тиражированию не подлежит.

Председатель Правления
ООО «АУДИТОРСКАЯ И
КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА «ТОП-АУДИТ»



Р. М. Лернер